

貸店舗・事務所(一括)

白岡駅

白岡市西5丁目

専有面積
102.10㎡

築年月
1979年09月

引渡可能時期
相談

飲食店！何業でも相談。

駐車場24台分共有使用！大型車搬入可！改修工事相談。102.10㎡（30.89坪）さいたま栗橋線に面する好立地！

チェックポイント！

主要採光面：南向き,飲食店可,居抜き,土曜日利用可,土日・祝日利用可,大型トラック搬入可,専有部分にトイレあり



物件種目	貸店舗・事務所(一括)
最寄駅	白岡
賃貸条件	賃料 37.40万円
	礼金 1ヶ月 敷金 6ヶ月 敷引率20% 保証金なし

物件所在地	埼玉県白岡市西5丁目		
交通	J R 東北本線 白岡 徒歩25分		
建物	建物名		
	構造・規模	木造 1階建/1階部分	
	使用部分積	102.10㎡	間取タイプ
	間取内訳		
築年月	1979年09月	契約期間	3年
管理費等	なし 共益費なし		
土地面積	公簿 226.76㎡	用途地域	準住居
駐車場	有 無料 空き24台		
現況	空	引渡可能時期	相談
接道状況(角地・間口)	東21.0m 公道 接面31.0m 南東4.8m 公道 接面6.1m		
設備	専有部分にトイレあり		
備考	更新料:新賃料1ヶ月 駐車場備考:敷地内2店舗での共用駐車場です		

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL:048-268-3170 FAX:048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。